

華梵大學九十八學年度碩士班招生考試試題

系級：建築學系碩士班

科目名稱：都市計畫

本考科 可使用計算機
 無須使用計算機

計算機型式： 普通型（僅含+-x÷等普通功能）
 工程用計算機（不含程式輸入功能）

- 一、2008 年出現的全球金融危機，已逐漸蔓延成爲全面性的國家治理危機。請說明此次金融危機對台灣房地產市場的影響。若您作爲政府部門的空間規劃及/或設計專業幕僚，請提出可能的對策建議。25%
- 二、請說明依據台灣的<<都市更新條例>>，政府可以透過哪些手段獎勵民間投入都市更新事業。25%
- 三、「社區公約」經常成爲地區環境經營與發展的手段之一。請就理論與實踐角度，說明社區公約作爲台灣環境經營與發展手段之可能性與限制。25%
- 四、爲提升工程倫理，行政院公共工程委員會出版之<<工程倫理手冊>>(2007)提出了如下之八大倫理守則：
 1. 善盡個人能力，強化專業形象（含六項子內容）；
 2. 涵蘊創意思維，持續技術成長（含六項子內容）；
 3. 發揮合作精神，共創團隊績效（含四項子內容）；
 4. 維護雇主權益，嚴守公正誠信（含二項子內容）；
 5. 體察業主需求，達成工作目標（含三項子內容）；
 6. 公平對待包商，分工達成任務（含四項子內容）；
 7. 落實安全環保，增進公共福祉（含四項子內容）；
 8. 重視自然生態，珍惜地球資源（含三項子內容）。請就下文之事況說明，提出您的思考要點（爭論點或分析切入點）及其與法律及/或倫理守則可能抵觸之處。25%

事況說明

人：

某規劃顧問公司：A. 董事長；B 總經理；C 專案經理；D 顧問；E 員工。

事：

某規劃顧問公司爲了爭取某案件，在 B 總經理指示下，C 專案經理在投標資格文件中，未事先取得 D 顧問之同意而將其列入工作團隊之中；變更 E 員工之專業專長以符該投標規劃案件規定；將不屬於該投標規劃類別之業績列入計算，美化公司既有成果。

A 董事長雖然知悉整個過程但仍以公司負責人身份簽字用印；B 總經理與 C 專案經理則以專業技師身份分別完成簽證；D 顧問事後知悉此事但並未張揚；E 員工雖曾表示反對但最終仍以顧飯碗爲由協助完成投標文件。

思考要點（爭論點）：

抵觸之法律及/或倫理守則：